

COMUNE DI PARTINICO

(Prov. di Palermo)

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PUBBLICO INCANTO

Prima seduta

espletato ai sensi della legge n. 109/94 e successive modificazioni così come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni e L.R. n. 16 del 29.11.2005, e Dlgs. N. 163 del 12.4.2006.

OGGETTO DEL PUBBLICO INCANTO: Lavori di sistemazione della Via Frà Di Maggio.

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: Euro 42.458,09

(quarantaduemilaquattrocentocinquantotto/09) compreso oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: euro 881,35.

Saranno ammesse solo offerte in ribasso, mentre escluse quelle pari o in aumento.

Ai sensi del comma 1-bis dell'art. 21 della legge n. 109/94 successive modifiche ed integrazioni, come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni, nonché della L.R. n. 16/2005 si procederà alla esclusione dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, l'esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

Per determinare la soglia di anomalia si attua la normativa di cui alla legge Regionale n. 16 del 29.11.2005, il cui procedimento è stato illustrato nel disciplinare di gara, il cui contenuto qui si intende ripetuto e trascritto.

L'aggiudicazione è effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta espressa in cifra

percentuale di ribasso, con tre cifre decimali, sull'importo complessivo a base di gara, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara.

L'anno duemilasette il giorno 13 (tredici) del mese di Luglio, alle ore 11,20 in Partinico e nell'Ufficio del Capo Settore Lavori Pubblici, sito al piano primo dell'edificio comunale di Viale della Regione, 27, aperto al pubblico, si è riunita, la Commissione di Gara composta dai dipendenti comunali: Presidente arch. Vincenza Quartuccio, Ing. Armando Piscitello componente, Geom. Giuseppe Muglia componente, assiste in qualità di segretario verbalizzante il Dott. Renato Lunetto.

Il Presidente dichiara aperta la seduta della gara in oggetto premettendo che con atto n. 91 del 01.06.2007 (determinazione del Capo Settore Lavori Pubblici), veniva indetto il pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto ed approvato il relativo bando e disciplinare di gara, nonché con determina n. 1133 del 20.06.2007 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici veniva approvato un nuovo schema di bando di gara.

Quest'ultimo con tutti gli allegati veniva trasmesso per la pubblicazione al Responsabile dell'Ufficio Albo Pretorio del Comune con nota prot. n. 865/LL.PP. del 21.06.2007 e al Responsabile URP per la pubblicazione sul sito internet del Comune con prot. n. 865/LL.PP. del 21.06.2007;

Che il bando stesso è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Partinico;

Che il bando di gara è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune di Partinico dal 21/06/2007 al 13/07/2007, giusta attestazione del Responsabile dell'Ufficio Notifiche.

Che l'estratto del bando di gara, è stato pubblicato sul sito della Regione Siciliana Assessorato Lavori Pubblici Albo Pretorio.

Che l'avviso di rettifica della data di celebrazione della gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Partinico dal 21.06.2007 al 13.07.2007.

IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni del Pubblico Incanto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che come risulta dall'attestazione rilasciata dall'ufficio protocollo ed allegata al presente verbale sono pervenute n° 51 (cinquantuno) buste entro le ore 9.00 del 13/07/2007 che vengono numerate dalla n. 1 alla n. 51 secondo l'ordine di protocollo.

Dall'elenco allegato delle ditte partecipanti alla gara, si evince che le ditte:

- 1) Vitale Costruzioni contrassegnata con il numero 10;
- 2) Soc. Coop. Edil S.E.P. contrassegnata con il numero 16;
- 3) Romano Anna contrassegnata con il numero 51;

non vengono ammesse alla gara, in quanto così come previsto dall'art. 1 del Disciplinare di gara le offerte potevano essere consegnate a mano nei tre giorni lavorativi compresi dal 10.07.2007 al 12.07.07, per cui il Presidente invita il Segretario verbalizzante a restituire i plichi integri delle predette ditte.

Il Presidente constata l'integrità dei plichi delle ditte preliminarmente ammesse, procede all'apertura e all'esame dei documenti in ciascuno di essi contenuti, secondo l'ordine cronologico di arrivo; e, con riferimento al bando di gara la Commissione, esaminata la documentazione decide sull'ammissione di ciascuna impresa, così come riportato a fianco :

N.O.	Denominazione e sede ditta	Legale Rappr.	Partita IVA	Esito verifica documentazione
1	MA.CE Soc. Coop. Via Cellini 32 93014 Mussomeli CL fax 0934 991659	Antinoro Michele NTNMHL76S26H792H	01582510853	Esclusa, in quanto non indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, come previsto al punto 3b del disciplinare di gara (comma 2 dell'Art. 38 DLgs 163/06). Inoltre non rilascia le dichiarazioni di cui ai punti 11,12,e 13 del disciplinare di gara (pag. 11).
2	Buttaci Fabrizio Via Giardinello 93014 Mussomeli CL fax 0934-952988	Buttaci Fabrizio BTTFRZ78D19Z114E	01673990857	Esclusa, in quanto il cessato dalla carica non ha effettuato le dichiarazioni di cui al punto 3 lettere c e d del disciplinare di gara, come richieste a pag. 12 secondo periodo del disciplinare di gara.
3	Baucina Pietro Via Capuana 102 90047 Partinico fax 091- 8908584	Baucina Pietro BCNPTR77S19G348G	05439660829	Ammessa con riserva di produrre la documentazione prevista ai punti 1,2 e 3 di pag. 13 del disciplinare di gara.

Alle ore 12,50 perviene alla Commissione di gara il plico della ditta FRA.MAR.srl, tramite il messo comunale sig. Comito Pietro, proveniente dall'ufficio Protocollo di questo Ente. Il plico risulta consegnato al protocollo alle ore 10,00 di oggi dal sig. Marchiano Antonino, così come annotato nello stesso plico dal responsabile del predetto ufficio, e registrato al protocollo generale al n.16275 del 13.07.2007. Essendo tale plico pervenuto oltre il termine di cui al punto 7 del bando di gara, esso viene escluso dalla gara, per cui il

Presidente invita, quindi, il Segretario a restituire il plico integro alla ditta.(Al plico viene attribuito il numero 52 dell'elenco delle imprese partecipanti).

4	Sider Costruzioni srl Via Regione Siciliana 97 92100 Agrigento fax 0922 604705	Arnone Carmelo RNNCML74B21Z112W	02415620844	Esclusa, in quanto non indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, come previsto al punto 3b del disciplinare di gara (comma 2 dell'Art. 38 DLgs 163/06). Inoltre non rilascia le dichiarazioni di cui ai punti 10,11,12,e 13 del disciplinare di gara (pag. 11)
5	Purpura Vincenzo Via Palermo 89 90048 San Giuseppe Jato PA fax 091 8573679	Purpura Vincenzo PRPVCN46D18H933M	00752700823	Esclusa, in quanto non indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, come previsto al punto 3b del disciplinare di gara (comma 2 dell'Art. 38 DLgs 163/06). Inoltre non rilascia le dichiarazioni di cui ai punti 10,11,12,e 13 del disciplinare di gara (pag. 11)
6	Vivona Giacomo Vicolo dell'Olmo 30 91011 Alcamo TP fax 0924-505726	Vivona Giacomo VVNGCM59S29A176X	01767880816	Ammessa
7	Marotta Michelangelo Via A. Moro 131 92026 Favara AG			
8	L.D.F. di Frustieri Pietro sas Via Anselmo 27 90040 San Cipirello Pa fax 091 8579568		04252720828	

9	Universo 89 Coop. Via Frangiamore n. 21 93014 Mussomeli CL		01266370855	
10	Vitale Costruzioni Via G. Maiali 10 90042 Borgetto PA		05320500829	NON AMMESSA
11	Frustieri Salvatore Via Lombardo 43 90040 San Cipirello PA fax 091 8579941		05335820824	
12	Bonfante Calogero e Mulè snc Via N. Sauro 36 93014 Mussomeli		01338980855	
13	Imbergamo Calogero Via G. Vaccaio 43 92026 Favara AG			
14	CO.Fen. srl Via Imp. Federico 106 90143 Palermo		05548960821	
15	Tecnoedil di Scalici B. Via Ungaretti 90040 Torretta PA fax 091 8613200			
16	Edil S.E. P Coop. Via Castrenze di Bella 154 90040 Montelepre PA		05521790823	NON AMMESSA
17	Inghilleri Antonino Via Cimabue 49 90047 Partinico fax 091 8908168		03920550823	
18	Pilato Angelo Via Campicello 32 90048 San Giuseppe Jato fax 091 8573229		02657040826	
19	Costruzioni Amato srl Via Napoli 5 90047 Partinico fax 091 878211		05161460828	
20	C.O.M.E.D. srl c.da Lavanzino 90032 Bisacquino PA fax 091 8352560			
21	Edile VNA ccop. C.da Vanchitello 62 92015			

	Raffadali AG fax 0922 472855			
22	Tecnomaster sas Via Palermo 27 90014 Casteldaccia PA fax 091 953670		05354300823	
23	Fallea Gaetano Viale Progresso 8 92026 Favara AG fax 0922 419044		01912210844	
24	Simone Carmelo Via F.lli Cervi 92026 Favara AG fax 0922 423487		01888300843	
25	Damiano Rizzo Via U. La Malfa 27 Partinico			
26	B.C.R. Soc. Coop. Via Foscolo 11 90031 Belmonte Mezzagno PA fax 091 8729925		05378680820	
27	Tecno Edil srl Via Impastato 13 90047 Partinico fax 091 8906473		05026660828	
28	Sicil Costruzioni snc Di Caiola Contrada Traversa 90048 San Giuseppe Jato PA FAX 0918579924		04951470824	
29	Progedil srl c.da San Carlo Partinico fax 091 8907506		05463110824	
30	Agosta Tommaso c.da Sant'Anna 125 91011 Alcamo TP fax 0924 24425		01444130817	
31	I.CO.S. srl Via P.pe Umberto 71 90040 Giardinello PA		05452890824	
32	Euro CA.PA.SO. Coop. Via Barcellona 10 93014 Mussomeli CL		01660070853	

33	COENDO srl Via Corsica 93014 Mussomeli CL fax 0934 993281		01748380852	
34	Lo Forte Tommaso C.da Traversa 90048 San Giuseppe Jato PA fax 091 8576932		03333790826	
35	G.I.S.A. di Nobile G. sas Via Morandi 92026 Favara AG		02363560844	
36	CO.EDI. di Oliveti F. c.da Garofalo 11 Partinico fax 091 8902097		05452840829	
37	Celesta Gioacchino Via Manzoni 9 Partinico fax 091 8902546		03434760827	
38	Girolamo Guercia srl Via Piave 38 90040 Torretta PA fax 091 8670648			
39	Bonafede Castrenze Via Avellino 32 fax 091 8902004		02523530828	
40	Guida Agostino Via S. Mattarella 10 Partinico		04631670827	
41	Selvaggio Antonino Via De Amicis 29 Partinico		03591980820	
42	Quadrifoglio Group srl Via Dilanio 95 Partinico fax 091 8905162		05465780822	
43	Intravaia Antonio Via Cusmano 51 90048 San Giuseppe Jato PA fax 091 8577767		05078320826	
44	Rubbino snc di Rubbino A. c.da Gazzarra 6 Terrasini fax 091 8682466		05303800824	

45	Riina Giuseppe Via Merlo 53 Partinico fax 091 8783450		04014030821	
46	Soc. Coop. SANTA ROSA Via L. Da Vinci 57 93014 Mussomeli CL fax 0934 991670		01541240857	
47	DEA di Cusumano I.F. Via Doria 20 91011 Alcamo TP fax 0924 502666		02134730817	
48	Cartilora Empedocliana Soc. Coop. Cortile Addotta 9 Partinico fax 091 8907101		02199970845	
49	System Tecnology srl Via P.pe Umberto 227 Partinico fax 091 8900013		05304030827	
50	Pirreca Costruzioni sas Via Amato 10 90042 Borgetto PA		04688020827	
51	Romano Anna Via Croce 8 90042 Borgetto PA		05339220823	NON AMMESSA
52	FRA.MAR. srl Via Esterna Renda 2 90040 Pioppo-Monreale fax 091 6411019		03576740827	NON AMMESSA

Alle ore 13,35 il Presidente dichiara sospesa la seduta, rimandando la prosecuzione della stessa al giorno 17.07.2007 alle ore 9,00 per la continuazione della verifica della documentazione, in quanto il giorno 16.07 per impegni di ufficio precedentemente assunti dall'Ing. Piscitello Armando, e per congedo straordinario precedentemente autorizzato al segretario verbalizzante.

Pertanto tutti i plichi sigillati delle offerte economiche delle ditte partecipanti, già verificate e da verificare, vengono inseriti in una scatola di cartone sigillato e controfirmato da tutti i componenti della Commissione, che verrà custodito nella cassaforte ubicata nell'Ufficio del Responsabile del Settore.

Si dà atto che sono state visionati n. 6 plichi e il giorno 17 .07 si riprenderà dal plico contrassegnato dal n. 7.

Si dà atto che il sito internet dell'autorità di vigilanza non è operativo momentaneamente, perché vi sono in corso degli adeguamenti sui contenuti, così come si evince dall'avviso che compare nella pagina.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 9 pagine e quanto fin qui della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

IL PRESIDENTE DI GARA:

IL 1° COMPONENTE:

IL 2° COMPONENTE:

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

COMUNE DI PARTINICO

(Prov. di Palermo)

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PUBBLICO INCANTO

Seconda seduta

espletato ai sensi della legge n. 109/94 e successive modificazioni così come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni e L.R. n. 16 del 29.11.2005, e Dlgs. N. 163 del 12.4.2006.

OGGETTO DEL PUBBLICO INCANTO: Lavori di sistemazione della Via Frà Di Maggio.

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: Euro 42.458,09

(quarantaduemilaquattrocentocinquantotto/09) compreso oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: euro 881,35.

Saranno ammesse solo offerte in ribasso, mentre escluse quelle pari o in aumento.

Ai sensi del comma 1-bis dell'art. 21 della legge n. 109/94 successive modifiche ed integrazioni, come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni, nonché della L.R. n. 16/2005 si procederà alla esclusione dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, l'esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

Per determinare la soglia di anomalia si attua la normativa di cui alla legge Regionale n. 16 del 29.11.2005, il cui procedimento è stato illustrato nel disciplinare di gara, il cui contenuto qui si intende ripetuto e trascritto.

L'aggiudicazione è effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta espressa in cifra

percentuale di ribasso, con tre cifre decimali, sull'importo complessivo a base di gara, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara.

L'anno duemilasette il giorno 17 (diciassette) del mese di Luglio, alle ore 09,00 in Partinico e nell'Ufficio del Capo Settore Lavori Pubblici, sito al piano primo dell'edificio comunale di Viale della Regione, 27, aperto al pubblico, si è riunita, la Commissione di Gara composta dai dipendenti comunali: Presidente arch. Vincenza Quartuccio, Ing. Armando Piscitello componente, Geom. Giuseppe Muglia componente, assiste in qualità di segretario verbalizzante il Dott. Renato Lunetto.

Il Presidente dichiara aperta la seconda seduta della gara in oggetto premettendo che quivi si intende ripetuto e trascritto quanto contenuto nel verbale relativo alla prima seduta

IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei componenti anzi citati, apre la cassaforte ed estrae dalla stessa il contenitore sigillato ove erano state riposte le offerte delle ditte partecipanti e constatando e facendo constatare l'integrità dello stesso, riprende le operazioni del Pubblico Incanto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

La prima ditta è quella contrassegnata con il n. 7.

Si dà atto che la verifica delle annotazioni sul sito dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, per le sei ditte già verificate, ha dato esito negativo per cui si scioglie la riserva su quelle ditte precedentemente ammesse.

N.O.	Denominazione e sede ditta	Legale Rappr.	Partita IVA	Esito verifica documentazione

7	Marotta Michelangelo Via A. Moro 131 92026 Favara AG Fax 0922-31458	Marotta Michelangelo MRTMHL65A27D514Z	02252650847	Ammessa
8	L.D.F. di Frustieri Pietro sas Via Anselmo 27 90040 San Cipirello Pa fax 091 8579568	Frustieri Pietro FRSPTR69P25G273Z	04252720828	Ammessa
9	Universo 89 Coop. Via Frangiamore n. 21 93014 Mussomeli CL fax 0934-951661	Bellina Santo BLLSNT43D04B486D	01266370855	Esclusa, in quanto non indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, come previsto al punto 3b del disciplinare di gara (comma 2 dell'Art. 38 DLgs 163/06).Inoltre non dichiara di essere iscritto al Registro Prefettizio, né allega relativa certificazione.
10	Vitale Costruzioni Via G. Maiali 10 90042 Borgetto PA		05320500829	NON AMMESSA
11	Frustieri Salvatore Via Lombardo 43 90040 San Cipirello PA fax 091 8579941	Frustieri Salvatore FRSSVT71D12G273P	05335820824	Ammessa
12	Bonfante Calogero e Mulè snc Via N. Sauro 36 93014 Mussomeli FAX 0934-994702	Bonfante Calogero BNFCGR58A03F830N	01338980855	Esclusa, in quanto non indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, come previsto al punto 3b del disciplinare di gara (comma 2 dell'Art. 38 DLgs 163/06). Inoltre non rilascia le dichiarazioni di cui ai punti 10,11,12,e 13 del disciplinare di gara (pag. 11). Inoltre non rende in maniera esaustiva la

				dichiarazione di cui al punto 3 ^{ea} del disciplinare di gara, relativa alla eventuale esistenza di altre imprese controllanti o controllate al di fuori di quelle partecipanti alla gara.
13	Imbergamo Calogero Via G. Vaccaio 43 92026 Favara AG fax 0922-32676	Imbergamo Calogero MBRCGR71D09D514D	02065710846	Ammessa
14	CO.Fen. srl Via Imp. Federico 106 90143 Palermo fax 091 6100527	Caviglia Maria CVGMRA69M47G273T	05548960821	Ammessa
15	Tecnoedil di Scalici B. Via Ungaretti 90040 Torretta PA fax 091 8613200	Scalici Benedetto SCLBDT69M18L282G	03829050826	Ammessa
16	Edil S.E. P Coop. Via Castrenze di Bella 154 90040 Montelepre PA		05521790823	NON AMMESSA
17	Inghilleri Antonino Via Cimabue 49 90047 Partinico fax 091 8908168	Inghilleri Antonino NGHNNN57E11G348Z	03920550823	Esclusa, in quanto la firma apposta in calce alla domanda di partecipazione non risulterebbe autografa con quella apposta nel documento di riconoscimento per la autentica (16.2 del bando di gara). Modello DURC non sottoscritto per autentica.
18	Pilato Angelo Via Campicello 32 90048 San Giuseppe Jato fax 091 8573229	Pilato Angelo PLTNGL47E28G273I	02657040826	Esclusa, in quanto la firma apposta in calce alla domanda di partecipazione non risulterebbe autografa con quella apposta nel documento di riconoscimento per la autentica (16.2 del bando

				di gara).
19	Costruzioni Amato srl Via Napoli 5 90047 Partinico fax 091 878211	Amato Giovanni MTAGNN76L23A176F	05161460828	Esclusa, in quanto la dichiarazione per il cessato è incompleta, manca la lettera b dell'art. 38 Dlgs 163/06 e la lettera c è incompleta. Inoltre mancano le dichiarazioni di cui al punto 3 lettere c e d del disciplinare di gara. I direttori Tecnici non producono la dichiarazione di cui alla lettera b dell'art. 38 Dlgs 163/06 e la firma apposta sul documento di riconoscimento del D.T. Buongiorno Vincenzo non è leggibile, e ciò in contrasto con il punto 16.2 del bando di gara.
Alle ore 12 si dà atto della presenza della sig.ra Caruso Anna Maria, nella qualità di delegata della impresa Vitale Costruzioni di Borgetto.				
20	C.O.M.E.D. srl c.da Lavanzino 90032 Bisacquino PA fax 091 8352560	Rumore Palma RMRPLM44T68A882N	04107660823	Esclusa, in quanto non indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, come previsto al punto 3b del disciplinare di gara (comma 2 dell'Art. 38 DLgs 163/06). Inoltre il D.T. cessato dalla carica rilascia dichiarazione incompleta relativamente alla lettera b dell'art. 38 del Dlgs n. 163/06 e non rilascia dichiarazione di cui al punto 3 d del disciplinare di gara.
21	Edile VNA ccop. C.da Vanchitello 62 92015	Vaiana Giovanni	02272060845	Ammessa

	Raffadali AG fax 0922 472855	VNAGNN55C25H159E		
22	Tecnomaster sas Via Palermo 27 90014 Casteldaccia PA fax 091 953670	Vella Salvatore VLLSVT77L24G273G	05354300823	Esclusa, in quanto il modello GAP non è sottoscritto. La domanda e le dichiarazioni prodotte su più fogli singoli spillati, mancano dei timbri di unione o sigle per ogni pagina.
23	Fallea Gaetano Viale Progresso 8 92026 Favara AG fax 0922 419044	FALLEA Gaetano FLLGTN52T23D514V	01912210844	Esclusa, in quanto non indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, come previsto al punto 3b del disciplinare di gara (comma 2 dell' Art. 38 DLgs 163/06). Inoltre non rende in maniera esaustiva la dichiarazione di cui al punto 3 ea del disciplinare di gara, relativa alla eventuale esistenza di altre imprese controllanti o controllate al di fuori di quelle partecipanti alla gara. Le dichiarazioni di cui al punto 10 del disciplinare di gara sono contrastanti.
24	Simone Carmelo Via F.lli Cervi 92026 Favara AG fax 0922 423487	Simone Carmelo SMNCML70E21D514Z	01888300843	Esclusa, in quanto la firma apposta in calce alla domanda di partecipazione non risulterebbe autografa con quella apposta nel documento di riconoscimento per la autentica (16.2 del bando di gara).
25	Damiano Rizzo Via U. La Malfa 27 Partinico PA fax 091-8903148	Rizzo Damiano RZZDMN53S03G348F	04623870823	Esclusa, La domanda e le dichiarazioni prodotte su più fogli singoli

				spillati, mancano dei timbri di unione o sigle per ogni pagina. Modello DURC non sottoscritto per autentica
26	B.C.R. Soc. Coop. Via Foscolo 11 90031 Belmonte Mezzagno PA fax 091 8729925	Casella Giuseppe CSLGPP74L01G273X	05378680820	Esclusa, in quanto non indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, come previsto al punto 3b del disciplinare di gara (comma 2 dell'Art. 38 DLgs 163/06).

Alle ore 13,55 il Presidente dichiara sospesa la seduta, rimandando la prosecuzione della stessa al giorno 18.07.2007 alle ore 9,00 per la continuazione della verifica della documentazione.

Pertanto tutti i plichi sigillati delle offerte economiche delle ditte partecipanti, già verificate e da verificare, vengono inseriti in una scatola di cartone sigillato e controfirmato da tutti i componenti della Commissione, che verrà custodito nella cassaforte ubicata nell'Ufficio del Responsabile del Settore.

Si dà atto che nella prossima seduta si riprenderà dal plico contrassegnato dal n. 27.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 6 pagine e quanto fin qui della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

IL PRESIDENTE DI GARA:

IL 1° COMPONENTE:

IL 2° COMPONENTE:

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

COMUNE DI PARTINICO

(Prov. di Palermo)

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PUBBLICO INCANTO

Terza seduta

espletato ai sensi della legge n. 109/94 e successive modificazioni così come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni e L.R. n. 16 del 29.11.2005, e Dlgs. N. 163 del 12.4.2006.

OGGETTO DEL PUBBLICO INCANTO: Lavori di sistemazione della Via Frà Di Maggio.

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: Euro 42.458,09

(quarantaduemilaquattrocentocinquantotto/09) compreso oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: euro 881,35.

Saranno ammesse solo offerte in ribasso, mentre escluse quelle pari o in aumento.

Ai sensi del comma 1-bis dell'art. 21 della legge n. 109/94 successive modifiche ed integrazioni, come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni, nonché della L.R. n. 16/2005 si procederà alla esclusione dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, l'esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

Per determinare la soglia di anomalia si attua la normativa di cui alla legge Regionale n. 16 del 29.11.2005, il cui procedimento è stato illustrato nel disciplinare di gara, il cui contenuto qui si intende ripetuto e trascritto.

L'aggiudicazione è effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta espressa in cifra

percentuale di ribasso, con tre cifre decimali, sull'importo complessivo a base di gara, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara.

L'anno duemilasette il giorno 18 (diciotto) del mese di Luglio, alle ore 09,15 in Partinico e nell'Ufficio del Capo Settore Lavori Pubblici, sito al piano primo dell'edificio comunale di Viale della Regione, 27, aperto al pubblico, si è riunita, la Commissione di Gara composta dai dipendenti comunali: Presidente arch. Vincenza Quartuccio, Ing. Armando Piscitello componente, Geom. Giuseppe Muglia componente, assiste in qualità di segretario verbalizzante il Dott. Renato Lunetto.

Il Presidente dichiara aperta la terza seduta della gara in oggetto premettendo che quivi si intende ripetuto e trascritto quanto contenuto nei verbali relativi alla prima e seconda seduta.

IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei componenti anzi citati, apre la cassaforte ed estrae dalla stessa il contenitore sigillato ove erano state riposte le offerte delle ditte partecipanti e constatando e facendo constatare l'integrità dello stesso, riprende le operazioni del Pubblico Incanto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

La prima ditta è quella contrassegnata con il n. 27.

N.O.	Denominazione e sede ditta	Legale Rappr.	Partita IVA	Esito verifica documentazione
27	Tecno Edil srl Via Impastato 13 90047 Partinico fax 091 8906473	Chimenti Paolo CHMPLA49A06G348P	05026660828	Esclusa, in quanto il GAP non viene compilato. Inoltre non indica la sussistenza di eventuali condanne per le quali abbia beneficiato

				della non menzione, come previsto al punto 3b del disciplinare di gara (comma 2 dell'Art. 38 DLgs 163/06)
28	Sicil Costruzioni snc Di Caiola Contrada Traversa 90048 San Giuseppe Jato PA FAX 0918579924	Caiola Rosario CLARSR66A19H933P Caiola Salvatore CLASVT69M07G273S	04951470824	Ammessa
29	Progedil srl c.da San Carlo Partinico fax 091 8907506	Cannavò Gabriele CNNGRL82H23G348Q	05463110824	Ammessa
30	Agosta Tommaso c.da Sant'Anna 125 91011 Alcamo TP fax 0924 24425	Agosta Tommaso GSTTMS61R13A089I	01444130817	Esclusa, in quanto non indica la sussistenza di eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, come previsto al punto 3b del disciplinare di gara (comma 2 dell'Art. 38 DLgs 163/06). Inoltre rende in maniera incompleta la dichiarazione di cui al punto 3 ea del disciplinare di gara.
31	I.CO.S. srl Via P.pe Umberto 71 90040 Giardinello PA fax 091-8941007	Provenzano Matteo PRVMTT69C23G273I	05452890824	Ammessa
32	Euro CA.PA.SO. Coop. Via Barcellona 10 93014 Mussomeli CL fax 0934-991195	Pavone Santo Seb. PVNSTS63R31F830V	01660070853	Ammessa
33	COENDO srl Via Corsica 93014 Mussomeli CL fax 0934 993281	Costanzo Giuseppe CSTGPP63C05F830V	01748380852	Ammessa
34	Lo Forte Tommaso C.da Traversa 90048 San Giuseppe Jato PA fax 091 8576932	Lo Forte Tommaso LFRTMS66R20H933M	03333790826	Ammessa

35	G.I.S.A. di Nobile G. sas Via Morandi 92026 Favara AG fax 0922-437799	Nobile Giuseppe NBLGPP77P09G273S	02363560844	Esclusa, in quanto non indica la sussistenza di eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, come previsto al punto 3b del disciplinare di gara (comma 2 dell' Art. 38 DLgs 163/06).Anzi sbarra eliminando entrambe le alternative
36	CO.EDI. di Oliveri F. c.da Garofalo 11 Partinico fax 091 8902097	Oliveri Fabrizio LVRFRZ77A15A176C	05452840829	Esclusa, in quanto la firma apposta sul documento di riconoscimento del direttore tecnico cessato non è leggibile, e ciò in contrasto con il punto 16.2 del bando di gara.Inoltre la firma del legale rappresentante non è confrontabile con quella apposta nel documento di riconoscimento allegato. (punto 16.2)
Alle ore 11,10 Il Presidente sospende la seduta per pausa caffè, e si provvede a rinchiudere nella cassaforte tutte le offerte delle ditte partecipanti.				
Alle ore 11,27 Il Presidente dichiara riaperta la seduta e preleva dalla cassaforte quanto ivi precedentemente riposto.				
37	Celestra Gioacchino Via Manzoni 9 Partinico fax 091 8902546	Celestra Gioacchino CLSGCH52B15G348H	03434760827	Ammessa
38	Girolamo Guercia srl Via Piave 38 90040 Torretta PA fax 091 8670648	Guercia Raffaele GRCRFL71L13G273D	03971840826	Ammessa
39	Bonafede Castrenze Via Avellino 32 fax 091 8902004	Bonafede Castrenze BNFCTR51A21G348I	02523530828	Ammessa
40	Guida Agostino Via S. Mattarella 10 Partinico PA fax 091-8907683	Guida Agostino GDUGTN79D20G348J	04631670827	Esclusa, in quanto non indica la sussistenza di eventuali condanne per le quali abbia beneficiato

				della non menzione, come previsto al punto 3b del disciplinare di gara (comma 2 dell'Art. 38 DLgs 163/06).Anzi sbarra eliminando entrambe le alternative.
41	Salvaggio Antonino Via De Amicis 29 Partinico PA fax 091-8908106	Salvaggio Antonino SLVNNN68B17G348A	03591980820	Ammessa con riserva di verifica dei requisiti art. 28 DPR 34/00.
42	Quadrifoglio Group srl Via Milano 95 Partinico fax 091 8905162	Di Salvo Nicolò DSLNCL56T03A991Y	05465780822	Ammessa
43	Intravaia Antonio Via Cusmano 51 90048 San Giuseppe Jato PA fax 091 8577767	Intravaia Antonio NTRNTN67A26H933J	05078320826	Ammessa
44	Rubbino snc di Rubbino A. c.da Gazzarra 6 Terrasini fax 091 8682466	Rubbino Matteo RBBMTT68R20L131Y	05303800824	Ammessa
45	Riina Giuseppe Via Merlo 53 Partinico fax 091 8783450	Riina Giuseppe RNIGPP70M10G348H	04014030821	Esclusa, in quanto nella copia del documento di riconoscimento allegato, manca la firma dell'incaricato del sindaco.
46	Soc. Coop. SANTA ROSA Via L. Da Vinci 57 93014 Mussomeli CL fax 0934 991670	Lanzalaco Maria LNZMRA79E51A089A	01541240857	Esclusa, in quanto la firma apposta sul documento di riconoscimento del direttore tecnico cessato Scannella Filippa non è leggibile, e ciò in contrasto con il punto 16.2 del bando di gara..
47	DEA di Cusumano I.F. Via Doria 20 91011 Alcamo TP fax 0924 502666	Cusumano Ignazio Francesco	02134730817	Esclusa, in quanto non indica la sussistenza di eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, come previsto al punto 3b

				del disciplinare di gara (comma 2 dell'Art. 38 DLgs 163/06).Inoltre la firma apposta nell'allegato documento di riconoscimento non è leggibile e ciò in contrasto con il punto 16.2 del bando di gara.
48	Cartilora Empedocliana Soc. Coop. Cortile Addotta 9 Partinico fax 091 8907101	Giuliana Leonardo GLNLRD77M11G273G	02199970845	Esclusa, in quanto la firma apposta sulla dichiarazione, non appare corrispondente con quella apposta nel documento di riconoscimento allegato.
49	System Technology srl Via P.pe Umberto 227 Partinico fax 091 8900013	Sgroi Salvatore SGRSVT51P18G348Q	05304030827	Ammessa
50	Pirreca Costruzioni sas Via Amato 10 90042 Borgetto PA fax 091-8905727	Pirreca Giuseppe PRRGPP64H14A991Y	04688020827	Ammessa
51	Romano Anna Via Croce 8 90042 Borgetto PA		05339220823	NON AMMESSA
52	FRA.MAR. srl Via Esterna Renda 2 90040 Pioppo-Monreale fax 091 6411019		03576740827	NON AMMESSA

Alle ore 13,35 il Presidente dichiara sospesa la seduta, rinviando la seduta al giorno 30.07.2007 alle ore 9,00 al fine di acquisire, per le ditte ammesse con riserva, gli atti comprovanti il possesso dei requisiti tecnici ai sensi dell'art. 28 DPR 34/2000.

Pertanto tutte le offerte economiche delle ditte partecipanti, vengono inseriti in una scatola di cartone sigillato e controfirmato da tutti i componenti della

Commissione, che verrà custodito nella cassaforte ubicata nell'Ufficio del Responsabile del Settore.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 6 pagine e quanto fin qui della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

IL PRESIDENTE DI GARA:

IL 1° COMPONENTE:

IL 2° COMPONENTE:

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

COMUNE DI PARTINICO

(Prov. di Palermo)

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PUBBLICO INCANTO

Quarta seduta

espletato ai sensi della legge n. 109/94 e successive modificazioni così come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni e L.R. n. 16 del 29.11.2005, e Dlgs. N. 163 del 12.4.2006.

OGGETTO DEL PUBBLICO INCANTO: Lavori di sistemazione della Via Frà Di Maggio.

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: Euro 42.458,09

(quarantaduemilaquattrocentocinquantotto/09) compreso oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: euro 881,35.

Saranno ammesse solo offerte in ribasso, mentre escluse quelle pari o in aumento.

Ai sensi del comma 1-bis dell'art. 21 della legge n. 109/94 successive modifiche ed integrazioni, come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni, nonché della L.R. n. 16/2005 si procederà alla esclusione dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, l'esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

Per determinare la soglia di anomalia si attua la normativa di cui alla legge Regionale n. 16 del 29.11.2005, il cui procedimento è stato illustrato nel disciplinare di gara, il cui contenuto qui si intende ripetuto e trascritto.

L'aggiudicazione è effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta espressa in cifra

percentuale di ribasso, con tre cifre decimali, sull'importo complessivo a base di gara, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara.

L'anno duemilasette il giorno 30 (trenta) del mese di Luglio, alle ore 09,45 in Partinico e nell'Ufficio del Capo Settore Lavori Pubblici, sito al piano primo dell'edificio comunale di Viale della Regione, 27, aperto al pubblico, si è riunita, la Commissione di Gara composta dai dipendenti comunali: Presidente arch. Vincenza Quartuccio, Ing. Armando Piscitello componente, Sig. Giuseppe Saracinelli che viene chiamato in sostituzione del componente Geom. Giuseppe Muglia assente per congedo, assiste in qualità di segretario verbalizzante il Dott. Renato Lunetto.

Il Presidente dichiara aperta la quarta seduta della gara in oggetto premettendo che quivi si intende ripetuto e trascritto quanto contenuto nei verbali relativi alla prima e seconda e terza seduta.

IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei componenti anzi citati, apre la cassaforte ed estrae dalla stessa il contenitore sigillato ove erano state riposte le offerte delle ditte partecipanti e constatando e facendo constatare l'integrità dello stesso, riprende le operazioni del Pubblico Incanto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Attesta che con prot. n. 16744 del 19.07.2007 veniva richiesto alle imprese partecipanti alla gara Salvaggio Antonino (n. 41) e Baucina Pietro (n. 3), la comprovazione del possesso dei requisiti tecnico-organizzativi.

Fa presente che sono pervenute n. 2 buste di cui la prima dell'impresa Salvaggio Antonino assunta al prot. gen. al n. 16989 del 23.07.2007, e la seconda dell'impresa Baucina Pietro assunta al prot. gen. al n. 17209 del 25.07.2007. Si

prende atto che entrambe sono pervenute entro il termine perentorio assegnato del 27.07.2007.

Alla busta dell'impresa Salvaggio viene attribuito il n. 41 e alla busta dell'impresa Baucina il n. 3.

A questo punto il Presidente procede ad aprire la busta n. 41 dell'impresa Salvaggio Antonino. Si prende atto che così come riferisce la ditta, nella precedente gara di Via Frà Di Maggio aveva già comprovato il possesso dei requisiti richiesti. La ditta Salvaggio viene ammessa alla gara.

Si procede ad aprire la busta dell'impresa Baucina Pietro, che comprova il possesso dei requisiti.

Si provvede, quindi, ad effettuare il sorteggio di un numero, da 11 a 40, utilizzando un contenitore con 30 sfere apribili ciascuna contenente un numero diverso da 11 a 40 e viene sorteggiato il n. 12. Questo numero costituisce la percentuale delle offerte di minor ribasso da escludere; la differenza fra 50 e il numero 12 sorteggiato costituisce la percentuale delle offerte di maggior ribasso da escludere.

Si procede quindi all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse alla gara che sono in totale n. 48. Di esse n. 24 (N. 1-2-4-5-6-12-17-18-19-20-22-23-24-25-26-27-30-35-36-40-45-46-47-48 del superiore elenco) sono state escluse in fase di controllo formale della documentazione presentata; mentre n. 4 ditte non sono state ammesse per avere presentato i relativi plichi fuori termini.

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle Imprese preliminarmente ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione e procede alla lettura dei ribassi offerti, così come appresso riportato a fianco di ciascuno:

N°	DENOMINAZIONE DITTA	Percentuale di ribasso
1	MA.CE soc. Coop. a R.L.	Esclusa 7,320
2	Buttaci Fabrizio	Esclusa 7,318
3	Baucina Pietro	7,318
4	Sider Costruzioni srl	Esclusa 7,319
5	Purpura Vincenzo	Esclusa 7,319
6	Vivona Giacomo	7,318
7	Marotta Michelangelo	7,319
8	L.D.F. di Frustieri Pietro	7,319
9	Universo 89	Esclusa 7,319
10	Vitale Costruzioni	NON AMMESSA
11	Frustieri Salvatore	7,318
12	Bonfante Calogero	Esclusa 7,318
13	Imbergamo Calogero	7,320
14	CO.FEN. srl	7,318
15	Tecnoedil di Scalici	7,320
16	Edil S.E.P Coop.	NON AMMESSA
17	Inghilleri Antonino	Esclusa 7,319
18	Pilato Angelo	Esclusa 7,319
19	Costruzioni Amato srl	Esclusa 7,319
20	C.O.M.E.D. srl	Esclusa 7,318
21	Edile VNA coop.	7,318
22	Tecnomaster sas	Esclusa 7,320

23	Fallea Gaetano	Esclusa 7,318
24	Simone Carmelo	Esclusa 7,319
25	Damiano Rizzo	Esclusa 7,319
26	B.C.R. Soc. Coop.	Esclusa 7,18
27	Tecno Edil srl	Esclusa 7,320
28	Sicil Costruzioni snc	7,319
29	Progedil srl	7,320
30	Agosta Tommaso	Esclusa 7,318
31	I.CO.S. srl	7,317
32	Euro CA.PA.SO. Coop.	7,319
33	COENDO srl	7,318
34	Lo Forte Tommaso	7,318
35	G.I.S.A. di Nobile	Esclusa 7,318
36	CO.EDI. di Oliveri	Esclusa 7,318
37	Celestra Gioacchino	7,319
38	Girolamo Guercia	7,319
39	Bonafede Castrenze	7,319
40	Guida Agostino	Esclusa 7,319
41	Selvaggio Antonino	7,320
42	Quadrifoglio Group srl	7,319
43	Intravaia Antonio	7,319
44	Rubbino snc	7,321
45	Riina Giuseppe	Esclusa 7,320

46	Soc. Coop. Santa Rosa	Esclusa 7,318
47	DEA di Cusumano	Esclusa 7,319
48	Cartilora Empedoclina Soc. Coop.	Esclusa 7,319
49	System Technology	7,319
50	Pirreca Costruzioni sas	7,319
51	Romano Anna	NON AMMESSA
52	FRA.MAR. srl	NON AMMESSA

Si procede quindi al calcolo della soglia di anomalia ai sensi del comma 1-bis dell'articolo 21 della legge n. 109/94 e successive modificazioni come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni, come modificato dalla legge Regionale n. 16/05, procedendo con il "taglio delle ali" delle offerte di minore e maggiore ribasso sulla base dei numeri prima sorteggiati.

Le offerte di minore ribasso da escludere sono n. 2 pari a $24 \cdot 12\%$;

le offerte di maggiore ribasso da escludere sono n. 9, pari a $24 \cdot (50-12)\% = 24 \cdot 38\%$.

La soglia di anomalia risulta essere 7,319, quindi le ditte che più si avvicinano per difetto alla soglia di anomalia sono le 7 di cui ai numeri: 3-6-11-14-21-33-34, che hanno offerto il ribasso pari a 7,318% .

Fa parte integrante del presente verbale il foglio di calcolo.

Quindi si procede al sorteggio: a tal fine vengono predisposti n. 7 biglietti piegati tutti allo stesso modo, riportanti ciascuno uno dei predetti numeri, in un contenitore. Si da incarico all'Ing. Armando Piscitello del seggio di gara, di procedere alla estrazione.

Primo estratto risulta essere il numero 11 rispondente alla ditta Frustieri Salvatore Via Lombardo 43 90040 San Cipirello PA fax 091-8579941 Partita IVA 05335820824.

La sequenza delle successive estrazioni dopo la prima è la seguente: 33-21-14-34-3-6.

Si procede, quindi, ad aggiudicare in via provvisoria alla ditta Frustieri Salvatore Via Lombardo 43 90040 San Cipirello PA fax 091-8579941 Partita IVA 05335820824, che ha offerto il ribasso percentuale del 7,318% sull'importo posto a base di gara.

Il presente verbale, ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti, diverrà esecutivo dopo la pubblicazione per tre giorni consecutivi non festivi, in assenza di rilievi o di contestazioni che devono essere effettuati nei sette giorni successivi a quello di espletamento della gara.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 21 bis della legge 109/94 e successive modificazioni, come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni.

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale a tutte le forze dell'ordine: responsabile del procedimento è il responsabile dell'ufficio gare.

Alle ore 11,40 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 6 pagine e quanto fin qui della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

IL PRESIDENTE DI GARA:

IL 1° COMPONENTE:

IL 2° COMPONENTE:

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

calcolo soglia di anomalia relativa alla gara per l'aggiudicazione dei lavori di sistemazione della Via Frà Di Maggio. (seduta del 30/07/2007)

7,318		7,317			
7,318		7,318			
7,319		7,318	7,318		
7,319		7,318	7,318		
7,318		7,318	7,318		
7,320		7,318	7,318		
7,318		7,318	7,318		
7,320		7,318	7,318		
7,318		7,319	7,319		
7,319		7,319	7,319		
7,320		7,319	7,319		
7,317		7,319	7,319		
7,319		7,319	7,319		
7,318		7,319	7,319		
7,318		7,319	7,319		
7,319		7,319			
7,319		7,319	7,319	soglia di anomalia	
7,319		7,319			
7,320		7,319	7,318	provv. Aggiudicatario	
7,319		7,320			
7,319		7,320			
7,321		7,320			
7,319		7,320			
7,319		7,321			